

市政法队伍教育整顿领导小组 办公室第五次会议召开

本报讯(达州日报社全媒体记者 闫军)4月6日,我市政法队伍教育整顿领导小组办公室第五次会议召开。市委常委、政法委书记、市政法队伍教育整顿领导小组副组长兼办公室主任丁应虎主持会议并讲话。

会议传达了省第十四驻点指导组与达州市工作联席会议精神,听取了各县(市、区)和市级政法各单位关于学习教育环节推进情况及下一步工作打算。

丁应虎要求,要认真总结第一阶段成果,把学习教育环节的好经验、好做法固化下来,建立健全学习教育、队伍建设等制度机制,推动学习教育常态化,切实筑牢对党忠诚的思想根基。加强成果转化运用,把学习教育成效,特别是思想发动的成果与第二阶段有效结合起来,运用到查纠整改工作中去。要做好查纠整

改环节各项准备工作,坚持“自查从宽、被查从严”,及早制定查纠整改环节的实施方案,强化线索摸排,加强与组织、纪委监委等部门的协作配合,同步健全协管协查工作机制,全力确保转段工作无缝衔接。要全力抓好统筹协调,把教育整顿与政法队伍业务工作有机结合,不折不扣地完成教育整顿的各项任务,统筹推进政法工作高质量发展。要深入践行“五正”要求,担当时代新责,通过政法队伍教育整顿,切实增强政法干警素质能力,提振干事创业精气神,推动达州政法工作迈上新台阶。

市政法队伍教育整顿领导小组办公室副主任及部分成员,各县(市、区)、达州高新区及市级政法各单位政法队伍教育整顿领导小组有关负责同志参加会议。

市委党校举行 2021年春季学期开学典礼

本报讯(达州日报社全媒体记者 程科)4月7日,市委党校(行政学院)举行2021年春季学期开学典礼。市委常委、组织部部长、党校校长江彬出席,并以《以两项改革“后半篇”文章为抓手努力推动达州乡村全面振兴》为题作专题辅导报告。他强调,全体学员特别是全市各级党组织和广大党员干部要进一步提升学习能力、政治能力和专业能力,坚持以两项改革“后半篇”文章为抓手,努力推动达州乡村全面振兴。

江彬指出,本期培训班是我市全面实施县级党校分类改革后,市县联动举办的第一期主体班。因此,全市各级党组织和广大党员干部要准确把握乡村振兴战略的总体考量,坚持用大历史观来看待新发展阶段的乡村全面振兴,运用战略思维、系统思维、创新思维和底线思维来谋划推进达州乡村全面振兴。要准确把握达州乡村振兴面临的发展基础和资源优势,突出规划引领,

坚持先规划后建设、多规合一、扬长补短,切实把乡村规划做好做实;突出资源配置,发挥好“人、地、钱、物”的最大效能,打通城乡要素合理流动渠道;突出产业支撑,做优特色优势产业、抓实现代农业园区建设、做大村级集体经济,抢抓山区农业机械化发展机遇,推进镇村产业发展壮大;要突出服务供给,推动完善镇村便民服务体系、政府购买服务体系下沉、教育医疗资源集约发展,全面提升服务群众能力和水平;突出治理保障,全覆盖推进社区“共享空间”建设,全面推行“村规民约+红黑榜”制度,进一步健全治理架构、统筹治理力量,提升善治水平。

江彬要求,各地各级领导干部一定要紧紧围绕两项改革“后半篇”文章,紧紧扭住发展壮大村级集体经济这一抓手,突出产业振兴、人才振兴、文化振兴、生态振兴、组织振兴,奋力推动实现全市乡村全面振兴。

奋斗百年路 启航新征程

大竹:推动党史学习教育走深走实

本报讯(达州日报社特约记者 王晓林)今年以来,大竹县委党史研究室在党史学习教育中,积极发挥“以史鉴今、资政育人”作用,真正把党史学习教育成果转化为提升党性、服务工作大局的实际行动,推动党史学习教育走深走实。

大竹县委史部部门抢抓机遇,主动作为,全面落实中央、省委、市委和县委关于党史学习教育的安排部署和要求,紧紧围绕党史学习教育

重点内容,遵循“学史明理、学史增信、学史崇德、学史力行”目标,真正做到“学党史、悟思想、办实事、开新局”,以实际行动促进党史学习教育和服务党的建设。

同时,充分发挥编研特长,编写、提供相关党史书籍和学习资料,协助做好党史宣讲、专题研究、展览展示等工作。努力挖掘、整理和撰写党史人物、党史故事和党史工作信息,积极发挥资政育人功效。

市房管局开展学党史系列活动

本报讯(达州日报社通讯员 冉伦)近日,达州市房管局组织干部职工学党史,学习革命先烈和前辈的顽强拼搏、艰苦奋斗、为民服务的奉献精神,开展“我为群众办实事”系列便民志愿服务活动。

全局党员干部前往“结对联创”的通川区二马路社区开展了志愿服务活动,帮助社区居民清理了二马路巷内8幢老旧院落天台、楼梯间堆放的废弃物品。

针对该局退休职工不会使用手机进行社保待遇领取资格网络认证、担心影响社保正常发放的问题,市房管局积极安排志愿者专门指导,协助退休职工使用智能手机下载相应软件操作认证,耐心讲解,让老同志们也能享受人工智能化的便捷服务。

下一步,市房管局还将继续推进涉及“结对联创”社区等服务工作,为创建文明美丽达州贡献力量。

达州市优秀共产党员、达州市先进基层党组织名单

达州市优秀共产党员名单

王晓曙 通川区委办公室工会主席、区“3+2”产业办专职副主任
田剑锋 通川区卫生和计划生育监督执法大队大队长
尹安华 通川区人民医院副院长
郝李(女) 通川区东岳镇有力社区党支部书记
方榕(女) 达川区卫生健康局党支部书记、局长
乔俊东 达川区人民医院党委副书记、院长
任洪 达川区人大常委会党组成员
陈克明 达川区石桥镇柳杨路社区计生专干
李敏 万源市中医医院党委副书记、院长
李青(女) 万源市疾病预防控制中心副主任
曾祥毅 万源市古东关街道秦川社区居委会主任
梅天远 宣汉县人民医院副院长
陈运海 宣汉县退役军人事务局党组成员、机关党委书记

赵亮 宣汉县胡家镇云寨社区党支部书记
李容(女) 大竹县石河中心卫生院护理部主任
郑礼全 大竹县人民医院医务科主任
罗森 大竹县竹阳街道檀木桥社区党委书记
郑琳(女) 渠县人民医院外科党支部书记、胃肠外科护士长
张呈伟 渠县中滩镇天山村党支部书记
唐雅坤 渠县交通运输局安全运输股股长
汪鑫 开江县新宁社区卫生服务中心医生
余开青 开江县人民医院呼吸内科副主任
副欢 市公安局高新区分局治安大队大队长
刘仕莲(女) 市中心医院医院感染与疾病预防部主任
黄华 市中心医院医务部副主任、神经内科副主任
余宗奎 市中西医结合医院医教处负责人

陈坚 市中心医院门诊第二党支部书记、急诊科副主任
林志荔(女) 疾病预防控制中心检验中心主管技师
刘华 市卫生计生信息中心党支部书记、主任
秦世兵 市政府办公室信息科科长
杨鑫 市强制医疗所所长
周中华 市公安局交通警察支队直属一大队副大队长
辜亚非 市公路运输管理处党总支委员、副处长
付川 市公安局交通警察支队办公室副主任
唐启兵 市委宣传部新闻和舆情信息科科长、机关纪委书记
黄江涛 达州日报社采访中心主任
刘华清(女) 四川宏义发展集团有限公司达州副总经理
苟旭阳 市民政局养老服务和社会福利科科长
万金 市卫生健康委疾病预防控制科科长
潘俊臣 市数字经济局数据资源科科长

达州市先进基层党组织名单

通川区朝阳社区卫生服务中心党支部
通川区西城街道西圣寺社区党委
市公安局通川区分局治安大队党支部
达川区人民医院党委
市公安局达川区分局党委
达川区三里坪街道四合社区党委
万源市中心医院党委
万源市八台镇布带溪村党支部
宣汉县公安局党委
宣汉县蒲江街道党工委
大竹县疾病预防控制中心党总支
大竹县白塔街道西城社区党委
渠县卫生健康局党委
渠县渠江街道党工委
开江县第二人民医院党支部
开江县八庙镇八庙社区党总支
市中西医结合医院党委
市疾病预防控制中心党委
市卫生和计划生育监督执法支队党支部
市公安局机关第六党支部(警务保障处)

高新区住建局推行“红黄绿牌”制度

本报讯(达州日报社全媒体记者 刘晨 陈首江)湿法作业、车辆进出冲洗、渣土运输车密闭运输……今年以来,达州高新区住建局紧盯建筑工地主战场,推行建筑工地扬尘治理“红黄绿牌”制度,取得明显成效。

通过对施工现场打分,对达标的施

工方颁发绿牌。对施工扬尘控制不到位的给予红黄牌警示,要求限期整改。

截至目前,该局已累计开展扬尘治理检查项目89个,责令整改62起,停工责改36起,约谈施工责任方6次,移交案件17起,立案调查6起,行政处罚4起,处罚金额共计6万元。

(紧接第一版)重点推出新能源汽车整车制造项目、新能源汽车零部件生产项目等4个重点产业项目,预计投资110亿元。现代服务业产业,着力培育现代物流、商业贸易、文化旅游等新兴业态,重点推出绿色智慧物流工程项目、电商平台项目等6个重点产业项目,预计投资73亿元。

会前,企业家们还将对秦巴智谷、新材料产业园、堰坝总部新城、梨树坪湿地公园等13个点位进行现场参观,近距离、全方位地了解达州高新区近年来经济社会发展取得的巨大成就。

“纵观达州及高新区发展历程,每

一个时期,每一个领域都有企业家的身影,他们的辛勤耕耘和默默付出,已成为推动高质量发展的重要力量。本次推介会不仅是达州产业“添丁进口”的难得机遇,同时也是达州高新区掀起新一轮建设热潮的强烈信号。站在新的历史起点,我们也将以抓投资、抓项目、抓招商、优环境为切入点,聚焦新材料、电子信息和大数据、智能制造、现代服务等重点领域,全力优化产业结构,着力提升发展能级和竞争力,奋力打造万达开川渝统筹发展示范区强劲活跃增长极。”达州高新区主要负责人说。

2021达州春季房交会进入倒计时

主力楼盘云集 约“惠”达州楼市的“春天”

展风采。显然,对于购房者而言,一场优惠盛宴即将到来。记者注意到,近期达州不少楼盘,纷纷向购房者抛出橄榄枝,林林总总的优惠活动,成了达州楼市当前的主题。

在房交会现场,购房者可以更直观、更全面地了解楼盘信息,买到更合适的优质房源。展会将设置品牌展示、政策咨询、法律咨询、医疗服务等区块,为广大市民提供更全面的购房服务。

在房交会期间购房不仅可以享受参展房产开发企业的优惠措施,包括总价折扣优惠、车位优惠、送家电、免物业费等等,还可享受“关于延长《中心城区应对新冠肺炎疫情影响促进房地产市场平稳持续发展九条政策措施》执行期限的通知”中的优惠政策,包括购买新建商品房的(以网签备案时间为准),按照存量土地归属权,由市、区财政对各自供应土地的开发楼盘购房者给予100元/平方米的补助;纳入增量土地的商品房,购

房补贴由市级财政补助30%,区级财政补助70%;购买产权车位的(以网签备案为准),对购买者每个产权车位给予2000元补贴,每户补贴上限不超过4000元;夫妻双方缴纳住房公积金的,贷款额度上限由50万调整为60万;夫妻一方(或单身)缴纳住房公积金的,贷款额度上限由40万调整为50万,以上政策执行的截止时间为2021年6月30日。

据了解,2020年春季房交会五天时间实际成交428套,销售总金额3.21亿;2020年秋季房交会11天时间实际成交728套,销售总金额5.25亿。为疫情后我市经济复苏注入了活力。

目前,从户型上来看,消费者选户型仍以二居和三居中大面积为主。二居室的户型一般在70-90平方米左右,三居室户型面积则在90-120平方米左右。一方面是因为消费者购房时想要一步到位;另一方

面也是因为房屋单价、总价都较低。不过,随着近年来年轻人与父母分开住、结婚购房的增加,小户型这种过渡型房源的需求也有所增加。

记者发现,近期打算购房的市民还真不少,而大家都不约而同把目光落在了春季房交会上,认为春季房交会买房可能获得更多优惠。

此外,为了丰富本届房交会的参与性和互动性,房交会组委会还将在展会现场特设每天两轮抽奖环节。前来逛展的市民只要参与到抽奖活动中,就有机会瓜分10万大奖!包括乌梅酒、天泉精品盐、川汉子牛肉、邻水五华山风景区体验门票等精美奖品!届时只需来到达城中心广场,便可尽览达州中心城区的知名楼盘和优质房源及周边配套商圈的大局,优先感受城市发展带来的红利的同时,还有机会将大奖“抱”回家。

□达州日报社全媒体记者 严衡玘

达州市自然资源和规划局 达州市公共资源交易服务中心国有建设用地使用权拍卖出让公告

DST(P)[2021]7号

经达州市人民政府批准,达州市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让马踏洞片区中心服务区04-04a地块国有建设用地使用权。达州市公共资源交易服务中心受出让人委托对该地块组织拍卖。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求:

序号	地块编号	土地位置	土地出让面积(m ²)	土地用途	规划指标要求				配套设施	其他规划指标	出让年限	起拍价	增价幅度	竞买保证金
					容积率	建筑密度	绿地率	建筑限高						
1	马踏洞片区中心服务区04-04a地块	凤凰大道西延线南侧	127992平方米(191.99亩)	住宅用地(兼容商业用地)	F≤3.5	B≤30%	G≥30%	HL≤100米	按照总计容住宅建筑面积3%的比例无偿配建一个或多个社区综合服务设施,社区综合服务设施的建筑面积不计入项目容积率,其不动产权和使用权归地方政府。	详见《马踏洞片区中心服务区04-04a地块规划条件》。	住宅用地70年,商业用地40年	478万元/亩	5万元/亩或5万元/亩的整数倍	18400万元

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买,竞买申请人可以单独申请,也可以联合申请,但法律法规或出让文件有特殊规定的除外。

三、申请参加本公告土地竞买的,竞买保证金须按竞买宗地对对应金额足额缴纳。

四、本次国有建设用地使用权拍卖出让政府设有底价,采用增价拍卖方式竞价,按照价高者得原则确定竞得人(不低于政府底价)。

五、本次国有建设用地使用权拍卖出让实行网上报名,竞买申请人须在达州市公共资源交易服务网(http://www.dzggzy.cn)查阅网上操作指南,完成用户注册、网上报名等。

已完成用户注册的竞买申请人须在2021年4月27日17:00之前经达州市公共资源交易服务网(http://www.dzggzy.cn)通过系统提交竞买申请。通过指定账户缴纳竞买保证金,到账截止时间为2021年4月27日17:00。

已提交申请的竞买申请人须在资格审查当日(2021年4月28日)8:30之前将竞买申请文件原件现场提交至达州市公共资源交易服务中心4B-17室,未按时提交原件的视为自行放弃竞买资格。

通过竞买资格审查的竞买申请人须在2021年4月28日10:30前自行通过达州市公共资源交易服务网(http://www.dzggzy.cn)打印竞买资格确认书并带到拍卖现场(打印时间可能因资格审查而延迟)。

六、本次国有建设用地使用权拍卖会定2021年4月28日10:30在开标二厅举行(拍卖会时间可能因资格审查而延迟)。

七、凡参与竞买的申请人须对本出让公告、出让文件、宗地详情全面了解、完全接受、不持异议,须有一次或一次以上的报价,报价规则详见拍卖出让须知。本次拍卖出让不接受邮寄竞买申请。

八、本公告未尽事宜详见拍卖出让文件(拍卖出让文件可在达州市公共资源交易服务网http://www.dzggzy.cn下载),并以拍卖出让文件中各相关职能部门或主管单位出具的文书为准。公告发布后可能出现延期、中止、终止等变更情况,敬请各竞买人在交易开始前随时关注查阅相关公告信息,并按要求完善相关事项,以保障各竞买人顺利参加本次拍卖活动。

九、竞买保证金缴纳指定账户
建设银行开户行:中国建设银行股份有限公司达州荷叶支行

户名:达州市公共资源交易服务中心交易专户
账号:系统自动生成
农业银行开户行:中国农业银行达州通川支行
户名:达州市公共资源交易服务中心交易专户
账号:系统自动生成

工商银行开户行:中国工商银行达州市分行海棠湾支行

户名:达州市公共资源交易服务中心交易专户
账号:系统自动生成

十、联系方式
出让人:达州市自然资源和规划局
联系地址:达州市通川区白塔路243号
联系电话:0818-2377534

拍卖人:达州市公共资源交易服务中心
联系地址:四川省达州市马踏洞新区龙马大道与鱼泉路交叉口处新政务服务大楼
联系电话:0818-3333699

达州市自然资源和规划局
达州市公共资源交易服务中心
2021年4月7日