

## 2022年川渝安全生产(矿山)专业应急救援职工职业技能大赛(四川赛区)开赛

本报讯(达州日报社全媒体记者刘岸)11月23日,2022年川渝安全生产(矿山)专业应急救援职工职业技能大赛(四川赛区)开赛。省总工会副主席杜长江出席并讲话,省应急管理厅二级巡视员王林宣布开幕,市委常委、常务副市长丁应虎致辞。

杜长江在讲话中说,希望各位参赛选手和广大职工以此次大赛为契机,始终牢记习近平总书记训词精神,大力弘扬“三个精神”,重视安全生产

应急救援工作。各级工会继续发挥好桥梁纽带作用,与党政同向、与职工同心、与发展同行,围绕成渝地区双城经济圈建设的引领性、带动性、标志性重大项目和重点产业,扎实开展具有时代特征、工会特色的主题劳动和技能竞赛,合力打造具有重要影响力的行业技能大赛品牌,讲好川渝竞赛故事,团结动员两地职工群众在唱好“双城记”、共建“经济圈”中作出更大贡献,以实际行动践行党的二十大精神。

丁应虎在致辞中说,此次竞赛交由达州承办,既是关心和信任,更是鞭策和鼓励。我们一定全力配合,把这次竞赛打造成为检阅业务素质的平台、展示精神风貌的平台、提升技术水平的平台、增进队伍友谊的平台。达州一定认真学习借鉴各地的好经验、好做法,把救援管理工作做得更深更细更详更实,努力为西南区域应急救援贡献更大力量。

(紧接第一版)做到“两个维护”。严规矩、转作风,认真开展“四心”作风问题教育整顿和党风廉政教育,形成风清气正的政治生态环境。

这支“娘子军”的新成就得到了省委政府的认可。近年来,达州市妇联先后荣获“全国维护妇女儿童权益先进集体”“全国巾帼文明岗”“全国家庭工作先进集体”“全国节约型机关”等市级以上荣誉30余项,组织开展的乡村振兴巾帼行动、妇女儿童维权五项机制等多项工作得到省委领导和市委市政府主要领导肯定性批示。

### 担当作为 深耕细作谱华章

五年来,全市各级妇联组织充分发挥桥梁纽带作用,把引领服务联系工作往实里抓、往细里做,把关爱妇女、维护妇女儿童权益工作做在平常、抓在经常、落到基层,引导全市广大妇女争做伟大事业的建设者、文明风尚的倡导者、敢于追梦的奋斗者,共同建设美丽达州,共同创造美好生活。

聚焦中心大局,在促进妇女全面发展中彰显巾帼担当——

深化巾帼“双创”行动,发展“妇”字号居家灵活就业基地,培育全国巾帼示范基地7个,市级以上妇女居家灵活就业基地205个,打造“巴山妹子”巾帼家政服务品牌;开展技能培训、巾帼关爱、家庭教育指导等帮扶活动,帮助23.3万名贫困妇女、12.4万名贫困儿童脱贫;积极参与疫情防控工作,充当防疫宣传员、防控员、监督员,并为困境儿童、抗疫医务人员、基层抗疫人员筹集慰问物资。

助力社会治理,在维护妇女儿童权益中展现巾帼作为——

联动部门建立妇女儿童维权五项机制,实行家庭暴力、未成年人侵权案件发现报告制度,不断完善全市妇女儿童维权阵地建设,不断织密县乡村四级妇女儿童维权网络,整合社会力量为妇女儿童合法权益保驾护航;常态化开展“七五”普法宣传,扎实开展平安家庭创建和家风家教监督、妇女群众信访、法律援助工作,助力基层社会治理现代化建设。

坚持为民初心,在改善妇女儿童民生福祉中绽放巾帼风采——

推动《妇女儿童发展纲要》目标任务如期完成,推动儿童之家建设纳入市政府民生工程,实施“春蕾”计划筹集资金1099万元,争取“两癌”救助金1751万元,惠及困境女童及低收入妇女1万余人;开展“暖冬行动”“关爱早产儿家庭”等慰问困境妇女、留守儿童、女农民工的爱心活动;成立服务妇女儿童社会组织联盟,举办公益项目创意大赛,实施“呵护心灵 构建和谐”等公益项目,护航未成年人健康成长。

聚焦文明新风,在践行社会主义核心价值观中传播巾帼声音——

常态化开展寻找“最美家庭”等群众性主题活动,举办《好风传家》等专题讲座,倡导廉洁、文明家风建设;实施指导推进家庭教育五年规划,实施“幸福使者 母亲课堂”等公益项目,大力推进家庭教育指导服务;开展家风建设相关活动,通过文字、图片、短视频等形式引导市民传承优良家风。

回顾过去,妇女在经济社会建设中勇挑重担,砥砺前行,不负党和人民的重托;展望未来,妇女勇立潮头,逐梦新时代、奋进新征程。

达州日报社全媒体记者 罗末

## 缩小“数字鸿沟” 助力老年人享受智能生活

本报讯(达州日报社全媒体记者罗末 实习生 田麒薇)11月22日,市数字经济局牵头举办“达州市推进老年人使用智能手机、熟悉相关功能,并为他们讲解防范网络诈骗知识。

活动中,工作人员通过视频分享、讲解分析、现身说法等形式,为现场老年人讲解智能手机的便捷功能、天府健康通的操作方式等。“在微信小程序

里面找到天府健康通,二维码左下方就是核酸检测结果,需要点一下刷新……”当前疫情形势严峻,四川天府健康通成了大家常用小程序之一,但仍有不少老年人不清楚该小程序如何使用,工作人员现场讲解、演示,一对一教学,重点宣传发现黄码或红码后的报备及就医流程。此外,活动还科普了防范电信诈骗和网络诈骗知识,现场指导老年人使用智能手机安装和使

用“国家反诈中心”APP。“接下来,市数字经济局还将不定期开展此类宣传活动,进一步推动达州市信息化无障碍建设,助力老年人跨越数字鸿沟,享受智能生活的便捷。”达州市数字经济局通信网络科工作人员说。

### 推进信息无障碍建设

## 渠县闲置国有资产拍卖公告

受委托,我司将于2022年12月23日15:00在网上报名和交纳保证金方式在渠县公共资源交易服务中心开标室(渠县渠江街道小溪路宏溪苑3楼)举行拍卖会,现公告如下:

一、拍卖标的:渠县闲置国有资产一批。标的详情及竞买保证金缴纳金额详见渠县公共资源交易服务中心网页(<http://www.dzggzy.cn/qxweb/>)公告公示。

二、竞买保证金交纳及报名方式:1.竞买人交纳竞买保证金前须先登录渠县公共资源交易服务网站,按照“竞买人操作指南”完成网上注册及报名。注册姓名、保证金缴纳账号(每一竞买人只能注册使用同一个账户交纳保证金)、用户名与注册信息必须一致,注册信息在保证金交纳截止后不能再作修改。

2.在拍卖会前,请竞买人持本人身份证原件及交费凭证到拍卖会现场,由拍卖公司工作人员以系统生成时网上竞买保证金缴纳的凭据清单,确定竞买资格。竞买人须于2022年12月21日17:00前(以到账时间为准)将保证金按渠县公共资源交易服务中心平台公示金额交纳至指定账户(请备注标的名称,如有代交请注明)。

3.未竞得标的物的保证金于拍卖会结束后10个工作日内按交易中心流程无息原路退回竞买人账户。

4.上述标的如有合法的承租人、优先购买权人等请于拍卖会前按本公告规定时间竞买报名,交纳保证金,参加拍卖会,逾期视为放弃优先权。

三、展示时间及地点  
标的均按现状拍卖(注:其中部分标的整体拍卖优先),于公告即日起至2022年12月21日17:00止在标的所在地按标的现状进行公开展示。标的宣传及资料等仅供参考。

四、标的成交价款、保证金及税费等

1.标的买受人拍成交价款须在成交之日起5个工作日内到渠县国有资产事务服务中心缴清。拍卖标的经拍成交后,买受人为县属国有企业按低于成交价款的0.44%收取佣金,委托人不支付拍卖佣金;非县属国有企业的其他买受人按低于成交价款的4.7%收取佣金,委托人不支付拍卖佣金;政府安置房住房买受人不支付佣金,拍卖人向委托人收取不高于2.7%的佣金。拍卖佣金须在拍卖会结束当日按佣金收取比例(%)向拍卖人付清。

2.拍卖标的涉及房屋或土地使用权的实际面积及用途以过户时行政主管部门确权的数量和界定用途为准。标的过户产生的税按相关规定由买卖双方各自承担;买、卖双方过户产生的费用全部由买方承担;土地(含土地利用现状使用权出让)出让金由卖方承担。有意竞买者,请对拟竞买标的自行查验,委托人和拍卖人不承担标的瑕疵担保责任。

五、特别提示:凡报名151号、152号标的竞买人,必须符合相关竞买“资质条件”并经审核通过后参与(注册)报名并缴纳竞买和履约保证金。未经资质审核,自行网上注册报名并缴纳竞买保证金者,其竞买资格无效。竞买人资质要求详见渠县公共资源交易服务网上公告内容。

六、竞买咨询地点及电话  
(一)地点:渠县公共资源交易服务中心(渠县渠江街道小溪路宏溪苑3楼)。  
(二)竞买咨询电话:0818-2148388、18090901677  
(三)网络服务电话:0818-3131833  
七、现场报名登记时间:2022年12月20-21日(9:00-12:00,14:00-17:00)

本公告其他媒体发布内容不一致的,以在渠县公共资源交易服务网上公告内容为准。

四川达州拍卖有限公司  
2022年11月23日

## 万源市自然资源局 万源市公共资源交易服务中心国有建设用地使用权拍卖出让公告

项目编号:WST(P)2022-7号

经万源市人民政府批准,万源市自然资源局决定以拍卖方式出让万源市2022-8号地块、万源市2022-9号地块、万源市2022-11号地块国有建设用地使用权。我中心受万源市自然资源局委托对以上地块组织出让,现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和规划条件要求

地块编号	土地位置	出让面积	规划条件	拍卖起始价	增幅	竞买保证金
2022-8号	铁矿镇南门社区庞家湾(原铁矿坝村)	1319.31m <sup>2</sup>	1.规划用途:商业服务业用地。2.出让年限:商业40年。3.规划指标:计容建筑面积不大于3957.93m <sup>2</sup> ;建建筑密度≤70%;容积率≤3.0;绿地率≥10%;建筑限高≤14m。4.相关配建要求按照《万源市2020年征地报批项目部分地块乡镇总体规划及控制性详细规划》设计条件执行。	楼面地价279元/m <sup>2</sup>	楼面地价2元/m <sup>2</sup> 或2元/m <sup>2</sup> 的倍数	56万元
2022-9号	太平镇老洼坪村邱家坪	4352.25m <sup>2</sup>	1.规划用途:居住用地。2.出让年限:居住70年。3.规划指标:计容建筑面积不大于4352.25m <sup>2</sup> ;建建筑密度≤35%;容积率≤1.0;绿地率≥20%;建筑限高≤8m。4.相关配建要求按照《万源市2020年征地报批项目部分地块乡镇总体规划及控制性详细规划》设计条件执行。	楼面地价461元/m <sup>2</sup>	楼面地价2元/m <sup>2</sup> 或2元/m <sup>2</sup> 的倍数	100万元
2022-11号	太平镇老洼坪村韩家河	6100.35m <sup>2</sup>	1.规划用途:供燃气用地。2.出让年限:50年。3.规划指标:计容建筑面积不大于33835.58m <sup>2</sup> ;建建筑密度≤25%;容积率≤0.5;绿地率≥20%;建筑限高≤6m。4.相关配建要求按照《万源市2020年征地报批项目部分地块乡镇总体规划及控制性详细规划》设计条件执行。	200万元	2万元或2万元的整数倍	100万元

注:拍成交总价款不受公益设施建筑面积增加和建筑规模减少的影响。

二、竞买资格  
中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加竞买(本次出让不接受联合竞买)。凡竞买者在本行业及工程领域内有不诚信记录的一律取消竞买资格。法律法规或出让文件有特殊规定的除外。

三、网上报名、拍出让文件获取、保证金缴纳

1.本次国有建设用地使用权拍卖出让实行网上报名,竞买申请人须在达州市公共资源交易服务网(<http://www.dzggzy.cn/>)查阅网上操作指南,完成用户注册等操作。

2.已完成用户注册的竞买申请人须在2022年12月13日16:00前登录万源市公共资源交易服务网(<http://www.dzggzy.cn/wysweb/>)通过系统网上报名。申请人可于公告之日起至2022年12月13日16:00,登录万源市公共资源交易服务网(<http://www.dzggzy.cn/wysweb/>)获取拍卖出让文件。

3.本次国有建设用地使用权拍卖出让实行网上缴纳土地竞买保证金,竞买申请人参加本公告多宗土地竞买的,竞买保证金须按竞买宗地对应金额分别足额缴纳,缴纳竞买

保证金到账截止时间为2022年12月13日16:00。

注:(1)付款方式:竞买申请人通过万源市公共资源交易服务网(<http://www.dzggzy.cn/wysweb/>)以土地竞买人身份进行系统登录获取缴纳土地竞买保证金虚拟子账号,并以竞买申请人银行账号缴纳。(2)交款证明:注明“万源市XX号地块竞买保证金”。(3)收款单位:万源市公共资源交易服务中心公共资源交易项目保证金专户。(4)金额:见“拍卖出让地块的基本情况和规划条件要求”竞买保证金栏。(5)提示:竞买申请人在缴纳土地竞买保证金时,请务必认真、准确填写保证金虚拟子账号等相关信息,保证金缴纳后查询打印凭证绑定,以确保保证金的安全、有效、准确,如有疑问请联系电子交易平台技术支持电话(达州市公共资源交易服务中心信息科0818-3131833);未按模块中显示保证金缴纳账户信息缴纳土地竞买保证金的竞买申请人其竞买申请无效。

四、资格审查

1.提交竞买申请资料时间:竞买申请人应于公告之日起至2022年12月14日9:30前向万源市公共资源交易服务中心提交竞买申请资料,未按时提交的视为自行放弃竞买资格。

2.竞买申请资料要求:以拍卖出让须知中的竞买申请资料要求为准。

3.资格审查时间及要求:万源市公共资源交易服务中心于2022年12月14日9:30负责组织相关方进行资格审查,通过资格审查的方能取得竞买资格,对其现场发放资格审查确认书。

五、拍卖出让有关时间及地点  
本次国有建设用地使用权拍卖会定于2022年12月14日10:30(拍卖会时间可能因资格审查而延迟)在万源市公共资源交易服务中心开标1厅(万源市古东关街道办河西政务大楼八楼)举行。

六、注意事项  
1.本次国有建设用地使用权拍卖出让政府设有底价,采用增价拍卖方式竞价,按照价高者得原则确定竞得人(不低于政府底价)。

2.凡参与竞买的申请人须对本出让公告、出让文件、宗地详情全面了解、完全接受、不持异议,须有一次或一次以上的报价,报价规则详见拍卖出让须知。本次拍卖出让不接受邮寄竞买申请。

3.参加土地拍卖的竞买申请人网上报名名称和银行交纳

土地竞买保证金的名称必须一致,不一致的不能参加竞买。

4.资格审查合格后的竞买申请人到拍卖会会场等候,拍卖会开始时,竞买申请人未到拍卖会现场的视为自动放弃。

5.本公告未尽事宜:详见拍卖出让文件,拍卖出让文件可在万源市公共资源交易服务网(<http://www.dzggzy.cn/wysweb/>)下载,并以拍卖出让文件中各相关职能部门或主管单位出具的文书为准。公告发布后可能出现延期、中止、终止等变更情况,敬请各竞买人在交易开始前随时关注查阅相关变更信息,并按要求完善相关事项,以保障各竞买人顺利参加本次拍卖活动。

七、联系方式  
出让地:万源市自然资源局  
联系地址:万源市秦川大道157号  
联系电话:0818-8600232  
拍卖人:万源市公共资源交易服务中心  
联系地址:万源市古东关街道办河西政务大楼七楼  
联系电话:0818-8508896

万源市自然资源局  
万源市公共资源交易服务中心  
2022年11月23日

## 宣汉县公共资源交易服务中心国有建设用地使用权挂牌出让(租赁)公告

宣公国土〔2022〕9号

经宣汉县人民政府批准,宣汉县自然资源局决定以挂牌方式出让(租赁)宣汉县CB2022-15号等贰宗地块国有建设用地使用权。我中心受宣汉县自然资源局委托对以下地块组织挂牌,现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让(租赁)地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	土地位置	土地出让(租赁)面积	土地用途	出让(租赁)年期	规划指标要求				挂牌起始价	增价幅度	土地状况	土地竞买(竞租)保证金(万元)
					容积率	建筑系数	绿地率	建筑控制高度				
CB2022-15号	宣汉县柳池园区	2997m <sup>2</sup> (约4.5亩)	公用设施用地	50年	以审定方案为准	以审定方案为准	≤20%	以审定方案为准	91.49万元(土地挂牌起始价81万,折18万元/亩;依法没收的建筑物评估价为10.49万元)	1万元或1万元的整数倍	现状出让	91.49
CB2022-21号	普光工业园区	133873m <sup>2</sup> (约200.81亩)	工业用地	5年	≥0.6	≥30%	≤20%	三类工业用地(100103)	150万元/亩 8万元/亩	361.46万元(折1.8万元/亩)	“净地”租赁	200

注:1.用地规划条件指标必须按宣汉县自然资源局《宣汉县CB2022-15号地块(柳池园区)用地规划条件指标》(宣自然资源〔2022〕23号)要求执行;

2.用地规划条件指标必须按县自然资源局《宣汉县CB2022-21号地块(普光园区)用地规划条件指标》(宣自然资源〔2022〕41号)要求执行。

二、竞买(竞租)申请人范围和资格  
中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,竞买(竞租)申请人可以单独申请,也可以联合申请,但法律法规或出让(租赁)文件有特殊规定的除外。

三、网上报名和保证金缴纳

1.本次国有建设用地使用权挂牌出让(租赁)实行网上报名,竞买(竞租)申请人须在达州市公共资源交易服务网(<http://www.dzggzy.cn/xhxweb/>)查阅网上操作指南,完成用户注册等操作。

2.已完成用户注册的竞买(竞租)申请人须在2022年12月23日17:00前登录宣汉县公共资源交易服务网(<http://www.dzggzy.cn/xhxweb/>)索取挂牌出让(租赁)文件及相关资料,实行网上报名。

3.本次国有建设用地使用权挂牌出让(租赁)实行网上缴纳土地竞买(竞租)保证金,竞买(竞租)申请人参加本公告多宗土地竞买(竞租)的,竞买(竞租)保证金须按竞买(竞租)宗地对应金额分别足额缴纳,缴纳竞买(竞租)保证金到账截止时间为2022年12月23日17:00。

四、资格审查

竞买(竞租)申请人应于公告之日起至2022年12月23日17:00前向宣汉县公共资源交易服务中心提交竞买(竞租)申请资料,具体资料以地块竞买(竞租)须知要求为准,所提交的资料,无原件资料的,复印后注明原件存档处,签字复印属实,并加盖单位鲜章,竞买(竞租)申请人为自然人的本人签字,宣汉县公共资源交易服务中心现场进行资格审查,经审查符合竞买(竞租)要求,具备申请条件的竞买(竞租)申请人,对其现场发放资格审查确认书。

五、挂牌出让(租赁)有关时间及地点:

1.挂牌申请及提交资料时间:公告之日起至2022年12月23日17:00。

2.挂牌地点:宣汉县公共资源交易服务中心(宣汉县西华大道109号聚城峰华金鼓商业广场2楼)。

3.挂牌开始时间:2022年12月14日08:30。

挂牌截止时间:2022年12月26日10:00。

4.报价时间:2022年12月14日08:30至2022年12月26日10:00。

5.挂牌会时间:2022年12月26日10:00。

6.挂牌会地点:宣汉县公共资源交易服务中心(宣汉县

西华大道109号聚城峰华金鼓商业广场2楼)开标厅二。

六、其他注意事项:

1.本公告未尽事宜详见挂牌出让(租赁)文件,并以挂牌出让(租赁)文件中各行政主管部门出具的文件为准。公告发布后可能出现延期、中止、终止等变更情况,为保障各竞买(竞租)人顺利参加本次挂牌活动,敬请各竞买(竞租)人在交易开始前随时关注查阅相关公告信息。

详情见中国土地市场网(<http://www.landchina.com/>)和宣汉县公共资源交易服务网(<http://www.dzggzy.cn/xhxweb/>)。

2.竞买(竞租)申请人对公告和挂牌出让(租赁)文件及附件有疑问的,应在提交竞买(竞租)申请书之前以书面方式向宣汉县公共资源交易服务中心咨询,提交竞买(竞租)申请书后不予受理。竞买(竞租)申请人需对拟出让(租赁)地块进行现场踏勘,可自行前往现场踏勘;也可在提交竞买(竞租)申请书之前以书面方式向宣汉县自然资源局申请组织踏勘,提交竞买(竞租)申请书后不予受理。竞买(竞租)申请一经受理确认后,即视为竞买(竞租)申请人对挂牌出让(租赁)文件及地块现状不持异议并全部接受,并对有关

承诺承担法律责任。

3.本次挂牌出让(租赁)不接受邮寄竞买(竞租)申请。

4.参加土地挂牌出让(租赁)的竞买(竞租)申请人网上报名名称和银行交付土地竞买(竞租)保证金的名称必须一致,不一致的不能参加报价竞买(竞租)。

5.资格审查合格后的竞买(竞租)申请人未按时到挂牌会现场的视为自动放弃。

七、出让(租)人、受理单位及联系方式  
出让(租)人:宣汉县自然资源局  
联系地址:宣汉县东乡镇神庙街6号  
联系人:丁先生  
联系电话:(0818)5230725

竞买(租)受理单位:宣汉县公共资源交易服务中心  
联系地址:宣汉县西华大道109号聚城峰华金鼓商业广场2楼

联系人:王先生  
联系电话:(0818)5226169

宣汉县公共资源交易服务中心  
2022年11月24日