规范市场秩序　完善监管体系

达州市建筑市场行业监督综合治理工作专班成立

本报讯　（通讯员　**谢敏**）根据省、市住建领域突出问题系统治理相关要求，为进一步加强全市建筑市场行业监督和管理，规范建筑市场秩序，有效利用科技网络，建立形成更为完整的事前、事中、事后监管体系，近日，达州市住房和城乡建设局研究成立了达州市建筑市场行业监督综合治理工作专班（以下简称“工作专班”），开展全市建筑市场检查、监督和规范工作。

工作专班下设三个组，分别为招投标管理组、农民工工资支付管理组、建筑类中介机构管理组。

招投标管理组具体负责房屋和市政工程项目招标投标活动的监督管理，对达州市行政区域内从事招标代理机构及从业人员信用管理制度的拟定和实施，具体承办招投标领域的信访举报。

农民工工资支付管理组具体负责住建领域民工工资保障及建筑工人实名制监督管理，对房屋和市政工程农民工工资支付责任单位进行动态监管，处理拖欠农民工工资问题。

建筑类中介机构管理组负责散装水泥的推广使用和监督检查，拟定达州市预拌混凝土（预拌砂浆）企业管理的规范性文件；负责建设工程质量检测、消防服务、商品混凝土和商品预拌砂浆机构、建设工程监理机构、房屋鉴定机构、工程造价咨询机构和担保机构等建筑类中介机构及其从业人员信用考核制度的拟定和实施，负责建筑工地质量安全文明施工信用考核，指导行业协会的工作。

下一步，还将研究制订出台《达州市建筑业市场行业监督管理办法》，推进建筑业行业治理体系和治理能力现代化，加强行业日常监督管理及取消、下放行政许可事项的后续监管工作。

美丽达城　住建行动

12月将出让3宗地块

合计约280亩

本报讯　（达州日报社全媒体记者　**严衡玥**）　近日，达州市公共资源交易服务中心发布土地拍卖出让公告，将出让3宗地块，分别位于莲花湖片区和马踏洞片区中心服务区，面积共计280.22亩。

莲花湖片区B12-1B地块位于凤凰山隧道西出口，土地出让面积53585平方米（80.37亩），容积率F≤1.5，起拍价300万元/亩。

马踏洞片区中心服务区10-01b地块位于秦巴大道北侧（邻天立学校），土地出让面积113231.84平方米（折合169.85亩），容积率F≤2.2，起拍价190万元/亩。该地块要求按照比例无偿配建文化活动站、居委会等社区综合服务设施。

马踏洞片区中心服务区12-03a地块位于通商路与秦巴大道交汇处，土地出让面积20000.3平方米（折合30亩），土地用途为商业用地，挂牌起拍价162万元/亩。

马踏洞片区中心服务区10-01b、莲花湖片区B12-1B、马踏洞片区中心服务区12-03a地块将分别于12月15日、16日、24日拍卖出让。

另据悉，11月24日，位于西外马踏洞片区中心服务区通商街东侧（邻堰湾安置房）的马踏洞片区中心服务区05-02b地块成功出让，竞得人为四川万霖房地产开发有限公司，成交亩价345万元/亩。

广告

艺术盛宴诠释尊崇品质

兴诚·锦云臺举行产品发布会

携手东方艺术，引爆达城楼市。27日，兴诚·锦云臺在唐风舞美、声乐和鸣中揭开神秘面纱。

兴诚置业公司进入达州，敬献了“达州人居审美建筑”兴诚·锦云府，以销售奇迹和市场口碑傲立南城。两年沉淀、承接荣光、超越自己，“锦云臺”震撼登场，只为“动容达州”。

产品发布会上，开场舞蹈《千年飞天》、诗歌《把酒问月》、独舞《问月》、视觉大秀《锦云夜宴》，多角度展现了古典艺术魅力，全方位诠释了锦云臺尊崇品质、品质雅韵。华为P40手机、华为平板电脑、华为扫地机器人等精美奖品，兴诚置业一波又一波的感恩大礼，让嘉宾们感受到幸运和幸福。

据了解，锦云臺雄踞南外黄金主轴，在36米台地之上，缔造两轴三庭的新中式园林。将打造168亩典藏级舒居，四大公园、一站式教学体系、大型商业配套齐聚。

云庐高定会所，云臺无边际游泳池，国家一级物业管理企业“蓝光嘉宝”的多元化国际化全情景服务和全套科技智能设备护航，必将助推“城南诗意生活，镜开锦云臺上”的愿景变为现实。（张文）

兴诚·锦云臺效果图

了解更多达州本土资讯，请扫描二维码，关注达州晚报客户端——云达州APP。

安卓系统

苹果系统